

Bei Team Massivhaus ist mehr für Sie drin: unsere InklusivLeistungen.

Wir realisieren Ihre individuellen Hauswünsche zu Traumpreisen ohne falsche Kompromisse in Qualität und Betreuung.



Entdecken Sie unsere Mehrleistungen, die schon im Grundpreis enthalten sind.

1. 1 inkl. Die Grundriss-Aufteilung kann ohne Aufpreis frei nach den Wünschen der Bauherren verändert werden.
2. 1 inkl. Die Bauausführung unserer Häuser erfolgt in massiver handwerksgerechter Bauweise nach den gültigen DIN-Normen und den anerkannten Regeln der Technik (Stein auf Stein).
3. 1 inkl. Sie erhalten eine Luftdichtheitsprüfung (Blower Door Test inkl. Zertifikat) sowie einen Energiepass (Energiesiegel) im Rahmen des Team Massivhaus Qualitätsmanagements.
4. 1 inkl. Ihr Haus wird nach der Energieeinsparverordnung (EnEV 2016) und dem Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG) erstellt.
5. 1 inkl. Die Gebäudeeinemessung vor Baubeginn inkl. Aufstellen der Winkelböcke sowie ein Baustellen-WC und Bauschuttentsorgung sind im Leistungsumfang enthalten.
6. 1 inkl. Wir erstellen den Bauantrag mit allen erforderlichen Bauzeichnungen sowie allen notwendigen Berechnungen einschließlich der erforderlichen Statik und der Wärmeschutzberechnung. Siehe Baubeschreibung.
7. 1 inkl. Die Erdarbeiten sind gemäß Baubeschreibung im Hauspreis enthalten.
8. 1 inkl. enthalten: Fundamente und Sohle aus Stahlbeton wasserundurchlässig gem. Baubeschreibung
9. 1 inkl. Über 80 unterschiedliche Verblendsteine stehen in unserer Muster-ausstellung zur Auswahl. Wir bieten hochwertige Markenverblendsteine der Firmen: Röben, Egernsunder, Wienerberger, Terca, AKA, Vandersanden und Roxane an.



- 10 1 inkl. Markenqualitätsbetondachsteinen von der Braas oder Nelskamp mit 30-jähriger Herstellergarantie. in vielen Farben wie Rot, Schwarz, Braun, Anthrazit, Ziegelrot, Klassischrot usw. stehen ohne Aufpreis zur Auswahl.
- 11 1 inkl. Hochwertige, gütegeprüfte Qualitätskunststofffenster mit Stahlkerneinlage, einbruchhemmenden Pilzkopfverriegelung und Mehrfachverriegelung sowie Dreifachverglasung gem. Baubeschreibung
- 12 1 inkl. Bereits enthalten ist eine Haustür (1- flügelig mit feststehendem Seitenteil) und eine vollwertige HWR-Tür mit Automatikmehrfachverriegelung.
- 13 1 inkl. Gut ausgestattet: Anschlüsse für Waschmaschine, Geschirrspüler sowie ein Aussenwasserhahn. Ohne Aufpreis!
- 14 1 inkl. Markenqualität: Armaturen von Grohe und Sanitäröbekte von Villeroy & Boch oder Kaldewei. Inklusive Thermostat-Brausebatterie!
- 15 1 inkl. zur Auswahl stehen hochwertige Schaltermodelle der Hersteller Busch Jäger und Berker.
- 16 1 inkl. enthalten sind Fliesenarbeiten für Wände und Böden gem. Baubeschreibung. Inklusive Fliesenspiegel in der Küche.
- 17 1 inkl. Hochwertige PRÜM Innentüren mit 12 hochwertigen Oberflächen sowie Drückergarnituren in Alu, Messing und Edelstahl stehen ohne Aufpreis zur Auswahl.
- 18 1 inkl. Einfach sicher: Alle für die Bau notwendigen Versicherungen bereits enthalten: Bauherrenhaftpflicht-, Bauleistungsversicherung und Feuerrohbausversicherung.
- 19 1 inkl. Auf Nr.-Sicher: Sie erhalten eine unabhängige Baufertigstellungsbürgschaft in Höhe von 5% der Auftragssumme!
- 20 1 inkl. Das kostenlose Rücktrittsrecht - falls etwas mit der der Finanzierung oder dem Grundstückskaufs nicht klappt - macht eine frühe vertragliche Entscheidung für Sie möglich.
- 21 1 inkl. Wir verlängern freiwillig die Verjährungsfrist für Gewährleistungsansprüche für den Rohbau sowie Maurer- und Betonarbeiten auf 10 Jahre.

weitere Details jederzeit nach Ihren Wünschen möglich

Profitieren Sie von unseren Erfahrungen bei allen Fragen rund um die Kalkulation, Planung und Finanzierung Ihres Traumhauses.